

Checkliste Vertrag / Einzelobjekt

Die Checkliste zum Einzelobjekt verfolgt das Ziel, die nicht in einem Bebauungsplan regelbaren Punkte im Rahmen privatwirtschaftlicher oder städtebaulicher Verträge zu berücksichtigen. Die nachfolgenden Punkte stellen aber nur Beispiele regelbarer Sachverhalte dar.

Ziel	Vereinbarung	Anwendung ja / nein
Realisierung baulicher Standards (z. B. KfW40, Passivhausstandard)	Anforderungen an den auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche des Gebäudes bezogenen spezifischen Transmissionswärmeverlust HT' in Bezug zur EnEV Anforderungen an den Jahresheizwärmebedarf	
Ziel	Vereinbarung	Anwendung ja / nein
Effiziente Energieversorgung	Vorgabe bestimmter Heizungsanlagen (z.B. Brennwerttechnik bei bestehender Gasversorgung) oder Verbot fossiler Energieträger ggf. Anschluss- und Benutzungsverpflichtungen für Fern- oder Nahwärmeeinrichtungen versorgungstechnische Faktoren, wie z. B. Festlegung zentrale/dezentrale Wärmeversorgung, Nah-/Fernwärme oder gebäudeweise Versorgung, Festlegung zur Wahl des Energieträgers, effiziente Speicherung und Verteilung der Wärme, Festlegung regenerative Unterstützung der Energieversorgung	
Ziel	Vereinbarung	Anwendung ja / nein
Nutzung erneuerbarer Energien	Verpflichtung zu aktiver Solarenergienutzung Anforderungen an den Jahres-Primärenergiebedarf in Bezug zur EnEV	
Ziel	Vereinbarung	Anwendung ja / nein
Verfahren	Bindung an die Ziele eines Energiekonzeptes (sofern eines vorliegt) Bindung an ein Verfahren zur Überprüfung des Standards (Qualitätssicherung) Regelungen zu Art und Zeitpunkt der vorzulegenden Nachweise Werden Belohnungen als Anreiz geboten? Sind Strafen bei Abweichungen vorgesehen?	

Checkliste zum Download

Hier können Sie die Checkliste "Vertragliche Regelungen / Einzelobjekt" als Druckversion downloaden. Die Verwendung der Checkliste erfolgt mit freundlicher Genehmigung durch das Umweltamt der Stadt Augsburg.
[zurück zur Übersicht](#)

Durch das Laden dieser Ressource wird eine Verbindung zu externen Servern hergestellt, die evtl. Cookies und andere Tracking-Technologien verwenden. Weitere Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung.
[YouTube-Videos laden](#)